

Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΕΛΛΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΤΑ Α.Φ.Μ.:
094193548, Φορολογικό έτος :2020, περιόδου (01/01/2020 - 31/12/2020) - Γ.Ε.Μ.Η.:
23444747000

<u>Ποσά σε μονάδες ευρώ</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια	80.181,37	80.181,37
Ακίνητα	118.755,98	118.755,98
Μηχανολογικός εξοπλισμός	182,49	1.538,26
Λοιπός εξοπλισμός		
Επενδύσεις σε ακίνητα		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία (μη κυκλοφορούντα)		
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	<u>199.119,84</u>	<u>200.475,61</u>
Σύνολο		
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης		
Υπεραξία		
Λοιπά άυλα	<u>0,50</u>	<u>0,50</u>
Σύνολο	<u>0,50</u>	<u>0,50</u>
Προκαταβολές και μη κυκλοφ. στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	1.539,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγεν. και κοινοπραξίες	14.523,36	20.562,29
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		
Λοιπά	<u>14.523,36</u>	<u>22.101,29</u>
Σύνολο	<u>14.523,36</u>	<u>22.101,29</u>
Αναβαλλόμενοι φόροι (μη κυκλ. περιουσ. στοιχείων)	213.643,70	222.577,40
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		
Εμπορεύματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία (κυκλοφορούντα)	75.370,65	800,00
Προκαταβολές για αποθέματα		
Λοιπά αποθέματα	<u>75.370,65</u>	<u>800,00</u>
Σύνολο		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	57.245,77	28.462,07
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	475.847,59	490.027,50
Λοιπές απαιτήσεις		
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	45,47	206,73
Προπληρωμένα έξοδα	<u>1.423.621,61</u>	<u>32.058,68</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	<u>1.956.760,44</u>	<u>550.754,98</u>
Σύνολο	<u>2.032.131,09</u>	<u>551.554,98</u>
Σύνολο κυκλοφορούντων	<u>2.245.774,79</u>	<u>774.132,38</u>
Σύνολο ενεργητικού		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		

Κεφάλαιο	385.967,36	385.967,36
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι		
Σύνολο	<u>385.967,36</u>	<u>385.967,36</u>
<i>Διαφορές εύλογης αξίας</i>		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμ. ταμειακών ροών		
Σύνολο	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	(42.928,45)	(46.947,68)
Σύνολο	<u>(42.928,45)</u>	<u>(46.947,68)</u>
Συναλλαγματικές διαφορές		
Σύνολο καθαρής θέσης	<u>343.038,91</u>	<u>339.019,68</u>
<i>Προβλέψεις</i>		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	22.272,11	0,00
Λοιπές προβλέψεις		
Σύνολο	<u>22.272,11</u>	<u>0,00</u>
<i>Υποχρεώσεις</i>		
<i>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>		
Δάνεια		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	311.613,05	311.613,05
Αναβαλλόμενοι φόροι (μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων)		
Σύνολο	<u>311.613,05</u>	<u>311.613,05</u>
<i>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	149.297,70	98.980,15
Φόρος εισοδήματος	800,00	
Λοιποί φόροι και τέλη	6.121,12	6.515,55
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	7.483,79	7.599,94
Λοιπές υποχρεώσεις	1.009.635,98	1.112,19
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	721,59	647,12
Έσοδα επόμενων χρήσεων	394.790,54	8.644,70
Σύνολο	<u>1.568.850,72</u>	<u>123.499,65</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	<u>1.880.463,77</u>	<u>435.112,70</u>
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	<u>2.245.774,79</u>	<u>774.132,38</u>

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της
31/12/2020

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΕΛΛΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΤΑ
094193548, Φορολογικό έτος :2020, περιόδου (01/01/2020 - 31/12/2020) - Γ.Ε.Μ.Η.:
23444747000

Α.Φ.Μ.:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		
Κόστος πωλήσεων	(101.886,95)	(103.236,34)
Μικτό αποτέλεσμα	<u>(101.886,95)</u>	<u>(103.236,34)</u>
Λοιπά συνήθη έσοδα	272.504,84	233.660,39
	<u>170.617,89</u>	<u>130.424,05</u>
Έξοδα διοίκησης	(76.415,23)	(77.427,26)
Έξοδα διάθεσης	(76.415,23)	(77.427,26)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(1.044,33)	(326,22)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	16.743,10	(24.756,69)
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	184,45	69,61
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(12.108,32)	(7.488,42)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	<u>4.819,23</u>	<u>(32.175,50)</u>
Αποτέλεσμα προ φόρων	(800,00)	(800,00)
Φόροι εισοδήματος	<u>4.019,23</u>	<u>(32.975,50)</u>
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	<u><u>4.019,23</u></u>	<u><u>(32.975,50)</u></u>

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2020

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΕΛΛΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΤΑ
094193548, Φορολογικό έτος :2020, περιόδου (01/01/2020 - 31/12/2020) - Γ.Ε.Μ.Η.: 23444747000

Α.Φ.Μ.:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Λοιπά συνήθη έσοδα	272.504,84	233.660,39
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους	(183.130,56)	(161.199,29)
Αποσβέσεις	(1.355,77)	(4.035,94)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(71.275,41)	(93.181,85)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	16.743,10	(24.756,69)
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	184,45	69,61
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(12.108,32)	(7.488,42)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	<u>4.819,23</u>	<u>(32.175,50)</u>
Αποτέλεσμα προ φόρων	(800,00)	(800,00)
Φόροι εισοδήματος	<u>4.019,23</u>	<u>(32.975,50)</u>
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	<u><u>4.019,23</u></u>	<u><u>(32.975,50)</u></u>

Στοιχεία κατάστασης μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΕΛΛΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΤΑ

Α.Φ.Μ.:

094193548, Φορολογικό έτος :2020, περιόδου (01/01/2020 - 31/12/2020) - Γ.Ε.Μ.Η.:

23444747000

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Υπόλοιπο έναρξης, της κλειόμενης χρήσης	339.048,33	338.216,47
<u>Ακολουθεί ανάλυση μεταβολών - προσαρμογών στα Ίδια κεφάλαια</u>		
<u>Μεταβολές στην Καθαρή θέση</u>		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	0,00	33.807,36
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι		
<u>Σύνολο μεταβολών καθαρής θέσης</u>	<u>0,00</u>	<u>33.807,36</u>
<u>Μεταβολές στις Διαφορές εύλογης αξίας</u>		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμ. ταμειακών ροών		
<u>Σύνολο μεταβολών στις διαφορές εύλογης αξίας</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<u>Μεταβολές στα Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u>		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	4.019,23	(32.975,50)
<u>Σύνολο μεταβολών στα Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</u>	<u>4.019,23</u>	<u>(32.975,50)</u>
Μεταβολές σε Συναλλαγματικές διαφορές		
Υπόλοιπο λήξης, της κλειόμενης χρήσης	<u><u>343.067,56</u></u>	<u><u>339.048,33</u></u>

30/06/2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ &
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΕΛΛΑΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΤΑ
Α.Μ.Α.Ε. 20416 / 57 / Β / 89 / 006
Στ. ΕΛΛΑΔΟΠΟΥΛΟΥ 14, ΕΔΕΣΣΑ, Τ.Κ. 58 200
ΤΗΛ: 23810 24858 FAX: 23810 23181, DATA: 21000
Α.Φ.Μ.: 094193548 ΔΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΓΙΑΝΝΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΚΙΟΣΕΟΓΛΟΥ ΙΟΥΡΔΑΝΗΣ

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης Περιόδου - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΕΛΛΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΤΑ Α.Φ.Μ. : 094193548, Φορολογικό έτος : 2020, περιόδου (01/01/2020 - 31/12/2020) - Γ.Ε.Μ.Η.: 23444747000

Κριτήριο	Υπό το έτος	Καταθέσεις Ισοκτιπών	Ίδιον Τίτλοι	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποβησιακά χρεωκοπιαν/κεύ	Απορρόντα επενδυτικά	Αποπλάσματα π.ε.ν.ε	Σύνολο
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης 01.01.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών								
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	385.967,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(46.947,68)	339.019,68
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης 31.12.2019	385.967,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(46.947,68)	339.019,68
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο								
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.019,23	4.019,23
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο κλειόμενης χρήσης 31.12.2020	385.967,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(42.928,45)	343.038,91